

Договор найма жилого помещения, заключается сроком на пять лет.

Данное право возникает, если дети – сироты не имеют закрепленного за ними жилого помещения либо их возвращение в ранее занимаемые и сохраненные за ними жилые помещения невозможno.

Жилье предоставляется в виде отдельной квартиры или отдельного жилого дома на основании заявления ребенка – сироты по достижении им возраста 18 лет или до достижения этого возраста в случае обретения полной дееспособности.

Право на обеспечение жилым помещением сохраняется за ребенком – сиротой до его фактического обеспечения жильем.

Независимо от места жительства жилье помещения могут быть предоставлены по месту выявления и первого учета в качестве ребенка, оставшегося без попечения родителей, либо на территории любого муниципального образования области по их выбору.

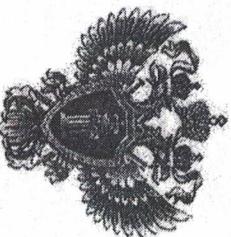
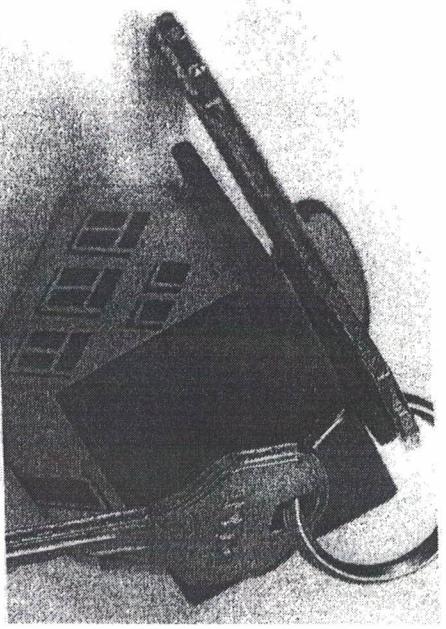
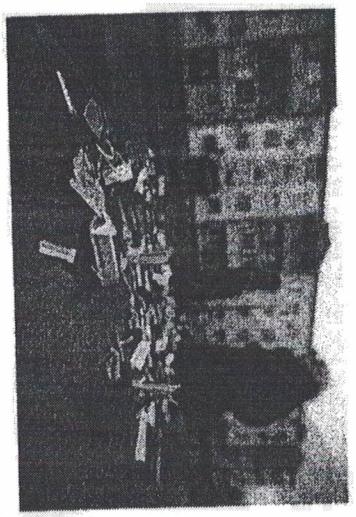
Гражданин, включенный в список на территории любого муниципального образования Кировской области, обучающийся, находящийся в организациях и местах лишения свободы,праве изменить другое муниципальное образование на город Киров за 9 месяцев до года, считавшегося годом обеспечения, либо за 9 месяцев до совершеннолетия.

При этом данный договор может быть заключен на новый пятилетний срок неоднократно.

По окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения и при отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, с гражданином заключается договор социального найма жилого помещения.

Жилые помещения предоставляются в виде квартир, благоустроенных применительно к условиям соответствующего населенного пункта исходя из нормы предоставления общей площади жилого помещения не менее 26 квадратных метров.

Предоставление жилья детям – сиротам, проживающим на территории Кировской области



Вопросы предоставление жилья детям — сиротам на территории Кировской области регламентированы:

- Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»,
 - постановлением Правительства Российской Федерации от 04.04.2019 №397 «О формировании списка детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей...»,
 - законом Кировской области от 04.12.2012 № 222-ЗО «О социальной поддержке детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей, попавших в сложную жизненную ситуацию».

Документы необходимые для постановки на учет:

 - паспорт или иной документ, удостоверяющий личность заявителя;
 - документ, подтверждающий полномочия законного представителя;
 - свидетельство о рождении ребенка;
 - документы, подтверждающие невозможность проживания в ранее занимаемом жилом помещении, выданные в порядке, установленном законодательством Кировской области;

- документы, подтверждающие право на обеспечение жилым помещением, в том числе выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним об отсутствии у гражданина - заявителя жилых помещений, принадлежащих ему на праве собственности.

Список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которых подлежат обеспечению жильеми помещениями (далее - список), формирует и ведет орган опеки и попечительства.

Предоставление жилья детям – сиротам

- паспорт или иной документ, удостоверяющий личность заявителя;
 - документ, подтверждающий полночия законного представителя;
 - свидетельство о рождении ребенка;
 - документы, подтверждающие невозможность проживания в ранее занимаемом жилом помещении, выданные в порядке, установленном законодательством Кировской области;



Предоставление жилья детям – сиротам

- Предоставление жилья детям – сиротам**

Дети – сироты имеют право на предоставление благоустроенного жилья по окончанию ребячества в государственных и негосударственных учреждениях для детей – сирот либо пользовали это право по состоянию на 1 января 2013 года или после 1 января 2013 года имели право на обеспечение жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, но не были включены в список.